

REFERAT AF BESTYRELSESMØDET DEN 3.4. 2018.

BESTYRELSEN:

Christian Sams (CS), Bettina Nielsen(BN), Nina Leppänen(NL), Allan Hvenegaard(AH)
Suppleanter: Jakob Poulsen(JP).

Afbud fra Allan Hvenegaard

Dagsorden:

1) **Referatet** af mødet den 27.2.18., godkendt

2) **Punkter til kommende generalforsamling den 26. 4.18 blev drøftet:**

Altanprojektet , altanerne undersøges i opgang 135 3. og 4. sal tv. den 16. april.
Undersøgelsen danner grundlag for det videre forløb til prissætning.

Stigestreng/ rør i ejendommen er gennemgået. DEAS har fremsendt
udbudsmaterialet til prissætning.

Kloakrør i gården, der foreligger et overslag.

Gårdprojekt - cykelskure, projekt drøftes og der forventes et forslag / overslag
indenfor to uger.

Belægning i gården, der er fremsendt et overslag.

**Murarbejder Sokler rundt hele huset .Mur / trappe ved 137. Fliser ved
indgange nr. 135 – 39 og 8**, der er fremsendt et overslag.

Maling af opgangene, der er fremsendt et overslag.

Valg til bestyrelsen, bestyrelsen opfordrer beboerne der kunne tænke sig at indgå
i bestyrelsen om at give besked til bestyrelsen.

Bestyrelsen har indtil videre tilsagn om, at Jan Hoby Warner fra nr. 39 vil stille op
til bestyrelsen. Bettina og Nina overvejer om de vil genopstille.

Husorden, der indarbejdes et par rettelser er herefter klar.

3) **Bestyrelsens beretning for året, samt status på vedligeholdelsesplanen**, blev
drøftet og er klar til fremsendelse til DEAS.

4) **Økonomi (BN)** Regnskab og budget er endnu ikke kommet til godkendelse, og DEAS kan ikke give et klart svar på hvornår de forventer at fremsende det. Skal drøftes på møde med DEAS i næste uge.

5) **Kommunikation**, ingen nyhedsbrev

6) **Evt.**

Der er klager over, at der ikke er gjort rent i vaskeriet samt manglende oprydning på udearealerne. CS drøfter forholdet med viceværten.

Der planlægges et møde med DEAS den 9. April klokken 16. Nina, Bettina og Christian deltager.

Næste møde den 24.4.18 klokken 19

Hilsen Bestyrelsen.