

## **Ref. af bestyrelsesmøde d. 24-4-19!**

**Til stede var:** Nina, Jan, Mikael, Christian (nyt medlem), Connie, Sture, Kira (ny suppleant)

Vi startede med at afholde møde med vores rådgivende ingeniørfirma SBS og Boligexperten. Vi gennemgik status på VVS-projektet og på altan-projektet. Og vi aftalte det videre forløb frem til projekternes opstart, som, som det ser ud nu, bliver i løbet af august måned d.å.

En aktuel udfordring p.t. er, at SBS stadig mangler at lave registreringer i 5 lejligheder, fordi beboerne ikke har reageret på deres henvendelser. Bestyrelsen forsøger at få de pågældende i tale.

Der bliver afholdt et beboermøde med SBS og Boligexperten inden opstart.

### **1. Konstituering**

Bestyrelsen konstituerede sig som flg.:

Formand: Jan

Næstformand og kasserer: Connie

### **2. Bestyrelsesopgaver**

Connie er kontaktperson til ejendomsfunktionær Børge.

Nina beholder opgaven med at vedligeholde/opdatere hjemmesiden og udsende nyhedsbreve. Hun står også for foreningens mailbox.

Vi diskuterede en udfordring i at få kommunikeret tydeligt og mere beskrivende i forhold til beboerne. Alle skal kunne forstå de skrivelser, der bliver sendt ud.

### **3. Godkendelse af referater**

Vi aftalte godkendelsesprocedure.

### **4. Evaluering af Generalforsamling**

Enighed om at GF var gået godt. Der var blevet kommunikeret bedre end ved den extra GF i februar.

Der skal strammes op og redigeres i referatet fra GF, inden det kan godkendes.

Nina og Christian har opgaven.

**5. Stævning**

Sagen kører med hjælp fra Boligexperten's advokat.

**6. Ejendomsfunktionærens opgaver**

Connie og Jan aftaler evalueringsmøde med Børge, inden hans prøvetid udløber d. 31-5.

**7. Udestående opgaver**

Gennemgang af udestående opgaver

**8. Kommunikation**

Der er givet tilladelse til at holde kat til en beboer i nr. 39.

**Næste møde afholdes d. 20-5 kl. 19**