

## REFERAT

### Bestyrelsesmøde tirsdag d. 29. juni

Deltagere: Anders, Morten, Nina (ref.) og Ove. Afbud fra Sture (suppleant)

#### 1. Referat fra seneste bestyrelsesmøde 1. juni 2021

Referat er godkendt pr. mail og offentliggjort på opslagstavler og web.

#### 2. Økonomi

Regnskabsstatus er som forventet.

#### 3. Status for igangværende opgaver og aftaler om evt. back-up

##### a. Altanprojekt, 1-års gennemgang

- Entreprenøren har accepteret, at genetablere de to græsplæner mod parken, som ikke kom sig til fulde efter stillads og byggearbejder.
- Fejl- og mangelludbedring af altaner er i gang.

##### b. Gårdprojekt

Enkelte følgearbejder udføres endnu.

##### c. Fibernet

Der afholdes opstartsmøde primo august.

##### d. Maling af opgange

Sbs har projekteret opgaven, og bestyrelsen forventer at modtage tilbud i løbet af august måned.

##### e. Vedligeholdelse af vinduer

Som besluttet på generalforsamlingen, bliver projektet igangsat, når likviditeten tillader det.

##### f. Tørreforhold i vaskeriet uden for fyringssæsonen

Luftcirkulationen i tørrerummene forbedres i sommer.

##### g. Et nyt, samlende dokument om krav til renoveringsprojekter

Under udarbejdelse.

##### h. Elevatortelefoni

Bestyrelsen undersøger, hvorvidt vi kan få en bedre/billigere løsning end den nuværende.

#### 4. Ejendomsfunktionærens opgaver

Børge holder ferie i uge 30+31+32. Bestyrelsen står for vanding i den periode.

#### 5. Vaskeri

- Husk venligst, at de fælles tørresnore i vaskeriet er tiltænkt store formater som sengetøj og håndklæder. Beklædningsdele tørres på private tørrestativer. På den måde er der plads til alle.
- Bestyrelsen vurderer, at vaskeriets ledige kapacitet er forbedret efter at muligheden for reservation af maskiner blev forsøgsmæssigt fjernet i marts. Reservationsmuligheden genetableres derfor ikke.

#### 6. Kommunikation

##### a. Henvendelser fra beboere

- En anmodning om ny indretning af et af de lejede havestykker blev imødekommet med kommentar.
- Bestyrelsen er i dialog med en garageejer om vilkår og betingelser for etablering af ladestander til el-bil i en evt. flere garager.

##### b. Information fra bestyrelsen

Bestyrelsen og Børge bærer ofte efterladt glas fra affaldsskuret til glascontaineren på Godthåbsvej. Alle er nu med opslag blevet opfordret til at være omhyggelige med affaldssorteringen, særligt glas og [farligt affald](#). Stil venligst farligt affald (og kun farligt affald) ovenpå det aflåste miljøskab, tak.

#### 7. Eventuelt

Intet under dette punkt.

#### 8. Næste møde

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 10. august.

God sommer til alle!